



Gebäudetechnik GmbH
Ingenieurbüro Sachverständigenbüro Meisterbetrieb
Energie – Gebäude – Klimatechnik

ALLES AUS EINER HAND

UNSERE LEISTUNGEN

- ✓ Meisterbetrieb
- ✓ Ingenieurbüro
- ✓ Energieberatung
- ✓ Sachverständigenwesen
- ✓ Radonsachverständiger



037602-76434



Auerbacher Str. 124
08107 Kirchberg



info@mpg-planung.de



www.mpg-planung.de



Gebäudetechnik GmbH

Ingenieurbüro Sachverständigenbüro Meisterbetrieb

Technik, die Industriebetriebe wirklich voranbringt.

Planung - Erfahrung - Verlässlichkeit

Über uns

- ✓ 40 Jahre Erfahrung
- ✓ Meisterbetrieb
- ✓ technische Planung mit Praxiswissen
- ✓ Effizienz und Betriebssicherheit als Grundprinzip



Mitglied im Bundesverband
Deutscher Sachverständiger
und Fachgutachter e.V.

Unser Unternehmen

Seit über vier Jahrzehnten stehen wir für technisch saubere und praxistaugliche Gebäudetechnik. Unsere Erfahrung als Ausführungsbetrieb vermittelt uns ein tiefes Verständnis für Abläufe und Anforderungen auf der Baustelle — ein entscheidender Vorteil für Planung, Ausführung und Betrieb.

Wir entwickeln Lösungen für Wohngebäude, Produktionshallen, Werkstätten und medizinische Einrichtungen.

Unser Anspruch: Technik, die funktioniert.

Warum wir?

- ✓ Industriestandard
- ✓ strukturiert geplante Anlagen
- ✓ klare Abläufe
- ✓ hohe Termintreue
- ✓ kurze Kommunikationswege
- ✓ verlässlicher Partner für die Industrie und Gewerbe

Unser Schwerpunkt

Über 20 Jahre Projekterfahrung bei Volkswagen Sachsen prägen unsere technische Präzision und unser Verständnis industrieller Abläufe. Dadurch sind wir besonders stark in Projekten kleiner und mittelständischer Industrie- und Gewerbebetriebe, die robuste und effiziente Lösungen benötigen.

Zertifizierungen

- ✓ Sachverständigenwesen Gebäudetechnik
- ✓ Energieberatung WG und NWG
- ✓ Radon-Fachkunde

Unser Sachverständigenwesen

Als unabhängige Sachverständige bewerten wir Anlagen fachgerecht, erkennen Risiken und liefern klare Handlungsempfehlungen für Investitions- und Betriebssicherheit.

Mit unserer Radon-Fachkompetenz sorgen wir zusätzlich für gesetzeskonforme und sichere Gebäude.

Unsere Leistungsfelder

Planung



- ✓ Leistungsphasen 1-9 HOAI
- ✓ RLT-Anlagen – Planung & Optimierung
- ✓ Technische Absaugungen
- ✓ Fernwärmestationen
- ✓ Wärmeerzeuger – Wärmepumpen, BHKW, Gas, Öl
- ✓ Maschinen- und Prozessluftanlagen
- ✓ Druckluftanlagen
- ✓ Thermische Desinfektion
- ✓ Technische Zeichnungen in 2D und 3D
- ✓ Leistungsverzeichnisse und Mengenermittlung

Ausführung



- ✓ Heizungsanlagen
- ✓ Lüftungsanlagen
- ✓ technischen Absaugungen
- ✓ Druckluftanlagen
- ✓ Montage von Rohrleitungsnetzen (Heizung, Kälte, Trinkwasser, Luft)

Sachverständigenwesen



- ✓ technische Gutachten
- ✓ Schadensanalysen
- ✓ Bewertung gebäudetechnischer Anlagen
- ✓ Handlungsempfehlungen und Risikominimierung
- ✓ Radon Fachkunde zertifiziert

Energie



- ✓ Energieberatung Wohn- und Nichtwohngebäude
- ✓ Fördermittelbeantragung
- ✓ Energetische Inspektion von Klimaanlage
- ✓ Hydraulischer Abgleich
- ✓ Heizlastberechnungen

Projekte in der Industrie

VW Sachsen



- ✓ RLT-Anlagen – Planung & Optimierung
- ✓ Technische Gase
- ✓ Technische Absaugungen
- ✓ Fernheizungen Hochdruckanlage
- ✓ Sanitärinstallation
- ✓ Maschinen- und Prozessluftanlagen
- ✓ Druckluftanlagen
- ✓ Thermische Desinfektion
- ✓ Vorplanung Großwärmepumpe 9 MW

WKFS



- ✓ Lüftungsanlagen mit Klimaanlage für Messtechnik
- ✓ Heizung 600 kW
- ✓ Sanitärinstallationen

MAHLE



- ✓ Neubau Produktionsstätte
Heizungsinstallation
Druckluftinstallation
Technische Gase

Öffentliche Projekte

Schulen
Wohnheime
Kindergarten
Rathaus
Museum



- ✓ Sanierung Grundschule Wildenfels – Heizung, Sanitär
- ✓ Grundschule Kirchberg – Sanierung Schwimmbad, Heizung 300 kW, Sanitär
- ✓ BSZ Oelsnitz/E. – Heizung 800 kW, Sanitär, Lüftung
- ✓ Sanierung KITA Mosel – Heizung Sanitär
- ✓ Sanierung KITA Chemnitz – Heizung, Sanitär
- ✓ Behindertenheim Hilbersdorf – Heizung 180 kW, Lüftung
- ✓ Gemeindezentrum Mülsen – Heizung 115 kW
- ✓ Bergbaumuseum Oelsnitz - Heizung 150 kW

Krankenhaus
Polizei
Kaserne

- ✓ HBK-Zwickau – Heizung, Lüftung im OP- Bereich
- ✓ Kreiskrankenhaus Crimmitschau – Heizung, Sanitär
- ✓ Vogtlandklinikum Plauen – Heizung, Sanitär
- ✓ Polizeidirektion Zwickau – Lüftung
- ✓ Jägerkaserne Schneeberg - Heizung

Auswahl an Fördermöglichkeiten

Energetische Sanierung kommunaler Wohn- und Nichtwohngebäude

15 % Förderung

- ✓ Maßnahmen an der Gebäudehülle (Fassade, Fenster, Dach)
- ✓ Anlagentechnik (außer Heizung) RLT-Anlagen, Kältetechnik, energieeffiziente Innenbeleuchtung
- ✓ Maßnahmen zur Verbesserung der Anlageneffizienz

50 % Zuschuss für Energieberatung

bis zu 45 % Tilgungszuschuss

- ✓ freie Laufzeitwahl
- ✓ Zinssatz für 10 Jahre festgeschrieben
- ✓ Zusätzlicher Zuschuss bei Nachweis der Effizienzgebäude-Standard

35 % Heizungsförderung

- ✓ Klimafreundliche Wärmeerzeugung (Wärmepumpen, Pelletheizung)

Radonschutz

Referenzwert:
300 Bq/m³



➤ Lüftungstechnische Maßnahmen notwendig

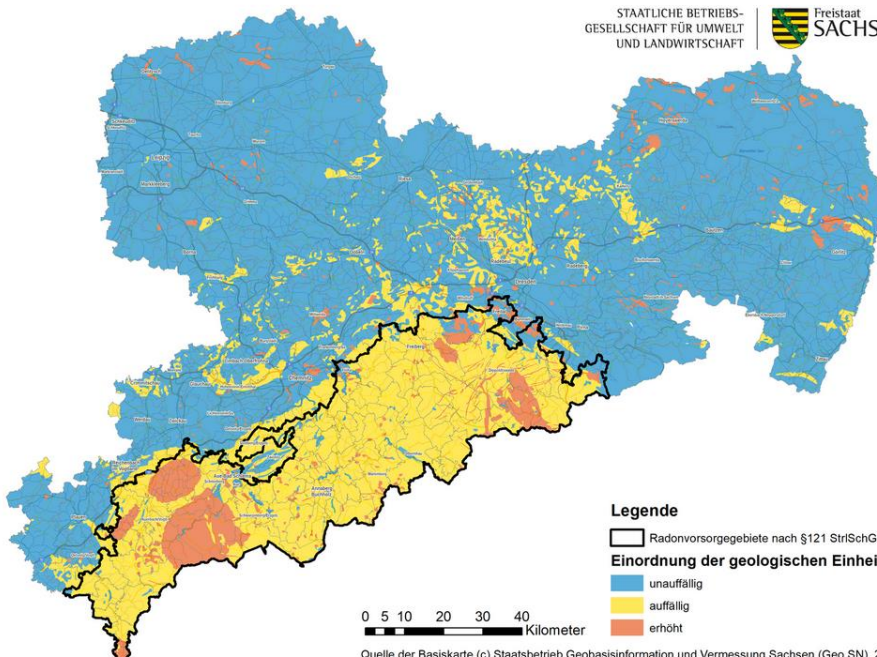
✓ 85% Förderung

- ✓ Vorhaben zur Reduzierung der Radonkonzentration in Bestandsbauten (Baujahr vor 2018) mit Arbeitsplätzen einschließlich Aufenthaltsräumen
- ✓ Lüftungstechnische Maßnahmen
- ✓ Planung durch fachlich qualifizierte Radonberater
- ✓ Antragsstellung bei SAB Förderportal

<https://www.energieportal-sachsen.de/Mitreuter>



STAATLICHE BETRIEBS-
GESELLSCHAFT FÜR UMWELT
UND LANDWIRTSCHAFT



Legende

- Radonvorsorgegebiete nach §121 StrSchG
- Einordnung der geologischen Einheiten
 - unauffällig
 - auffällig
 - erhöht

0 5 10 20 30 40
Kilometer

Quelle der Basiskarte (c) Staatsbetrieb Geobasisinformation und Vermessung Sachsen (Geo SN), 2020

Ihre Ansprechpartner



Mario Mitreuter

Geschäftsführer

- ✓ Heizungs- und Lüftungsbaumeister
- ✓ Dipl. Sachverständiger für Gebäudetechnik (FIB)
- ✓ zertifiziert nach DIN EN ISO/IEC 17024
- ✓ zertifizierte Radon Fachperson (TÜV)
- ✓ zertifizierter Sachverständiger für Radonerkennung (TÜV)
gelistet als Radonfachperson VDB, SAENA
<https://www.energieportal-sachsen.de/Mitreuter>
- ✓ Mitglied im Bundesverband deutscher Sachverständiger und Fachgutachter (BDSF)

✉ mario.mitreuter@mpg-planung.de



SachVerständiger

Bundesverband Deutscher
Sachverständiger und Fachgutachter e.V.



Corina Mitreuter

stellv. Geschäftsführerin

- ✓ Kauffrau
- ✓ Zertifizierte Bau- und Kostenmanagerin
nach HOAI, VOB, AVA

✉ corina.mitreuter@mpg-planung.de



Jenny Mitreuter

Abt. Planung

- ✓ Dipl. Ing. Gebäude-Energie-Klimatechnik (FH)
- ✓ Dipl. Kauffrau (FH)
- ✓ Energieberater für Wohngebäude mit LCA
- ✓ Energieberater Nichtwohngebäude mit LCA
- ✓ gelistet bei DENA und SAENA

✉ jenny.mitreuter@mpg-planung.de



**Energieeffizienz
Experte**

für Förderprogramme des Bundes

saena

Sächsische
Energieagentur GmbH

